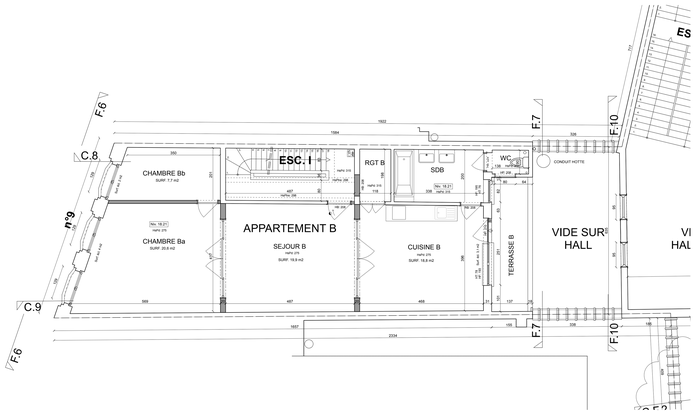
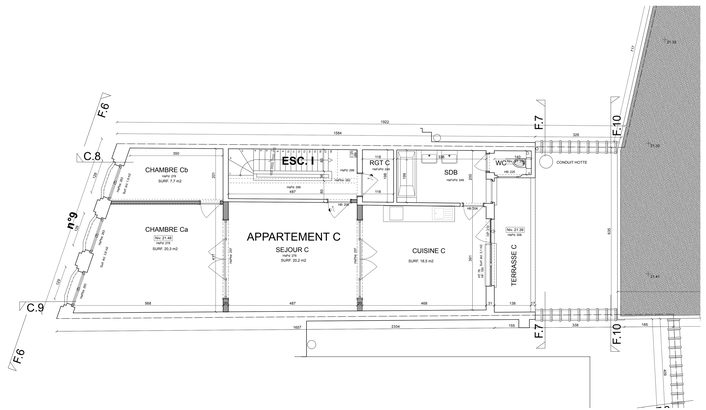
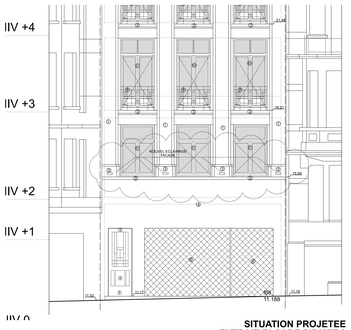


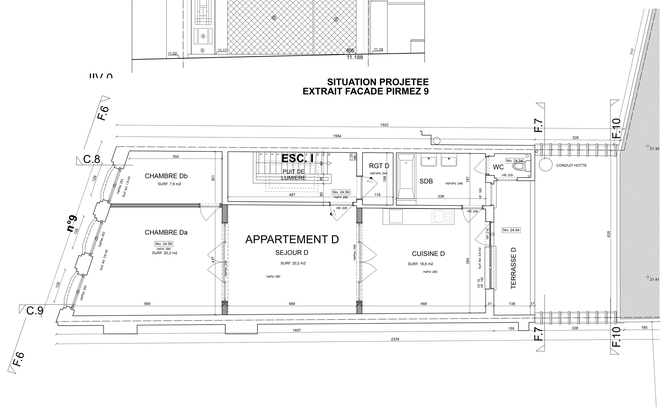
SITUATION PROJETEE
PLAN R+2



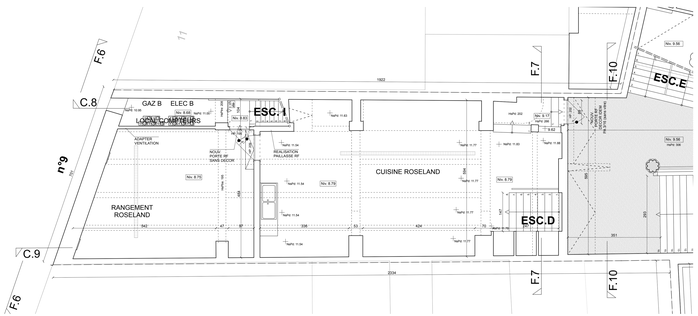
SITUATION PROJETEE
PLAN R+3



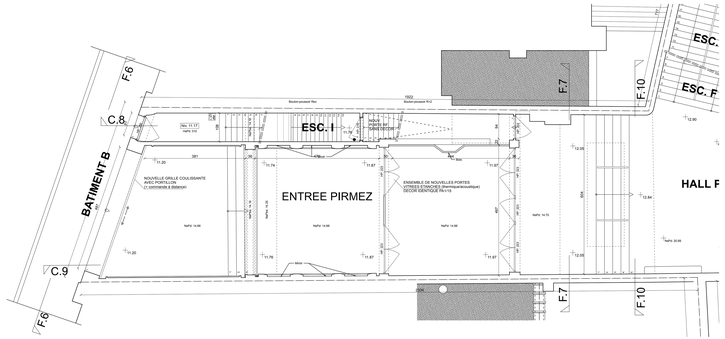
SITUATION PROJETEE
EXTRAIT FACADE PIRMEZ 9



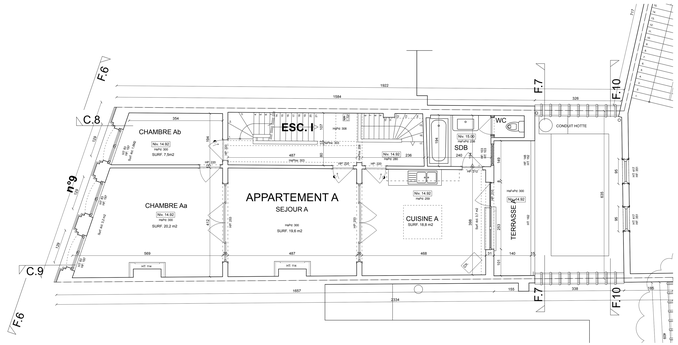
SITUATION PROJETEE
PLAN R+4



SITUATION PROJETEE
PLAN SOUS-SOL -1



SITUATION PROJETEE
PLAN REZ-DE-CHAUSSEE RUE PIREMZ



SITUATION PROJETEE
PLAN R+1

1 2 3 4 5m

LEGENDE

A. ABREVIATIONS

HsPd	Hauteur sous Plafond
HsPaPd	Hauteur sous Face-Plafond
HsPfPd	Hauteur sous Fouche / Poutrelle
HsG	Hauteur sous Gîtage
HsE	Hauteur sous Entrait (clé ferme)
HsV	Hauteur sous Voûte / Voussette
HT	Hauteur Tablette (appui intérieur)
HT	Hauteur Tablette
Hf	Hauteur Fenêtre
Hb	Hauteur Baie
Hn	Hauteur Niche
HM	Hauteur Mur / Marche
HsF	Hauteur sous Faîte
HsA	Hauteur sous Arc
Hn	Hauteur Niche
NT	Niveau Taque
NR	Niveau Radier (dès CV)
NsPd	Niveau sous Plafond
NsPaPd	Niveau sous Face-Plafond
NsPfPd	Niveau sous Fouche / Poutrelle
NsG	Niveau sous Gîtage
NsV	Niveau sous Voûte / Voussette
NT	Niveau Tablette
NL	Niveau Linteau
CV	Chambre de Visite
DEP	Descente d'Eau Pluviale
DEU	Descente d'Eau Usée
Au	Auvoir
Ch.	Chaudière / Chauffe-eau
B.	Boiler
CM	Citerne Mazout
T.	Trappe / Trémie au plafond
F.T.	Fenêtre de toiture (Velux)
V.	Volet
Z.i	Zone inaccessible

B. SYMBOLES

Niv. 15.95	Niveaux de surface (intérieur)
8.38 9.93	Niveaux ponctuels
19.51	Niveaux (en élévation)
	Avaloir
EA	Compteur Electricité
EA	Compteur Eau
EA	Compteur Gaz
	Tableau électrique
	Taque / Couvercle au sol
	Radiateur / Convecteur
	Radiateur en niche
	Caniveau
	Zone inaccessible
	Axe mitoyen supposé / Clôture
	Axe Voussette / Arc / Voûte

C. SECURITE INCENDIE :

Porte coulissante à la fermeture automatique
Porte EI 30
Porte EI 60

D. MATERIAUX DE FACADE

Vitrage transparent
Vides et baies vitrées
Tuiles - ton rouge
Brique - ton rouge (calibrage approximatif)
Ardoises
Végétation
1 Brique - ton beige
2 Brique - ton rouge
3 Pierre bleue - ton naturel
4 Cimentage - ton gris
5 Bois - ton brun
6 Panneaux peint - ton gris clair
7 Cimentage peint - ton gris clair
8 Doublage en EIFP en vrac ou PU - ton gris
9 Cimentage peint - ton rouge
10 Bois - ton naturel
11 Bois - ton brun
12 Brique peint - ton blanc
13 Cimentage peint - ton blanc
14 Cimentage peint - ton noir
15 Synthèse

REGION BRUXELLES CAPITALE — COMMUNE D'ETTERBEEK

REGULARISATION DU SITE EVENEMENTIEL DE L'ALBERT HALL BRUSSELS ET AJOUT D'UN PLANCHER SUPPORT DE GROUPE DE VENTILATION INT.

Chaussée de Wavre 649-651 et Avenue Eudore Pirmez 9
Chaussée de Wavre 653-655
à 1040 Bruxelles

cadastre 21363B0384/00K002 et /00P003

MAITRE DE L'OUVRAGE :
[redacted]

ARCHITECTE :
MODULAE - ARCHITECTES
P. van de PERCHEVAL, H. CRISPIN & D. TOUSSAINT
Avenue Eudore Van Bruxelaers, 268 à 1170 Bruxelles
T. +32 475 92 34 00
info@modulae-architectes.be

ACOUSTIQUE :
ASM ACOUSTICS srl
Jean-François Hiel & Théo Sacher
Rue du Séminaire, 28 à 1000 Bruxelles
T. +32 2 203 33 75
info@asm-acoustics.be

RESPONSABLE PEB :

INGENIEUR TECHNIQUES SPECIALES :
EWA ENGINEERING
Jean-François CADORIN
Boulevard Kleyer, 24 à 1170 Bruxelles
T. +32 479 70 25 40
jfc@ewa-engineering

CONSEIL PREVENTION INCENDIE :
DEKRA
Jean-François CADORIN
Bd Emile de Laveleye, 40 à 4020 Liège
T. +32 4 344 70 98
jfc@dekra.com

ENTREPRENEUR

COORDINATION SECURITE SANTE :

Indice	DATE	MODIFICATION

RENSEIGNER LE MOTIF PARTIEL

Toute reproduction intégrale ou partielle, sous quelque forme que ce soit, est interdite sauf autorisation écrite préalable de l'auteur. Les droits de propriété intellectuelle sont protégés par la législation en vigueur. Les plans ne peuvent être utilisés que pour l'exécution du projet auquel ils sont destinés. Ils ne peuvent être cédés à des tiers sans l'autorisation écrite préalable de l'auteur. Les dimensions sont à prendre sur le chantier. Les plans ne peuvent être utilisés que pour l'exécution du projet auquel ils sont destinés. Ils ne peuvent être cédés à des tiers sans l'autorisation écrite préalable de l'auteur. Les dimensions sont à prendre sur le chantier.

Phase : **PERMIS D'URBANISME**

Plan : **008**

Objet :

Echelle :

Dossier : **2303 PHD / 06**

SITUATION PROJETEE :
- PLANS aux PIRMEZ 9 : LOGEMENTS (remise en état initial)
- EXTRAIT FACADE AVANT ave PIRMEZ 9

1/50°

Date : 01 / 07 / 2024